

Suelo en venta, Madrid

Madrid, Madrid



3.750.000 €

Ref.: REAL-0146B



Dormitorios:



Baños:



Metros: m²

Venta - Madrid, Madrid

Exclusivo Palacete Histórico de Lujo en Madrid Capital – Único en su Clase Presentamos una propiedad excepcional y absolutamente única en el corazón de Madrid: un palacete independiente de 1920, totalmente reformado con los más altos estándares de calidad, que combina el encanto de la arquitectura clásica con el confort y la tecnología del siglo XXI. Ubicado en la prestigiosa Colonia Ciudad Jardín, dentro de un recinto privado con sistema de videovigilancia perimetral, este enclave es uno de los más codiciados por su seguridad, privacidad y cercanía al centro. No es casualidad que varias embajadas lo hayan elegido como sede: discreción, distinción y ubicación privilegiada lo definen. Distribuido en cuatro plantas con ascensor de seis plazas, este palacete cuenta con una superficie equilibrada y funcional para vivir con el máximo confort: ·Planta sótano: cocina auxiliar, despensa, dormitorio, baño, salón independiente y garaje con capacidad para dos vehículos. ·Planta principal: acceso señorial con puerta de madera noble con vidrieras y cerradura acorazada cortafuegos, cocina equipada, dormitorio en suite y un impresionante salón de 50 m² con suelos de mármol. ·Primera planta: dormitorio principal con vestidor, caja fuerte empotrada y baño en suite con bañera de hidromasaje y ducha, un dormitorio adicional con baño privado y una elegante sala de estar o despacho. ·Segunda planta: despacho/sala polivalente, aseo y una terraza privada de 15 m² ideal para desconectar en un entorno tranquilo. ·Exterior: zona ajardinada con posibilidad de piscina, trastero, sala de calderas con apoyo de placas solares, tres plazas de aparcamiento exteriores y varias zonas de terraza. Sistema de climatización por conductos, salvo en la planta superior (split), calefacción por gas natural, instalación eléctrica trifásica y materiales de alta gama en toda la propiedad. Con accesos inmediatos a la M-30 y excelentes comunicaciones mediante transporte público, esta joya arquitectónica representa una oportunidad irrepetible para quienes buscan un hogar con carácter, exclusividad y ubicación estratégica en el corazón de Madrid.

Imágenes

