## Chalet individual en venta, Pozuelo de Alarcón



Pozuelo de Alarcón, Madrid



2.300.000 € Ref.: REAL-0174

Dormitorios: 6 Baños: 5

Metros: 560 m<sup>2</sup>

Armarios empotrados Terraza Almacen

Piscina Jardin Parking cubierto

Exterior

## Venta - Pozuelo de Alarcón, Madrid

Chalet independiente con gran parcela y ubicación privilegiada en Pozuelo de Alarcón. En una exclusiva y tranquila zona, se alza esta magnífica vivienda independiente de casi 600 m², rodeada de un precioso jardín consolidado con piscina. Situada dentro de la urbanización privada "La Alamedilla" con acceso controlado y seguridad, combina privacidad, comodidad y una conexión inmejorable con el centro de Madrid. La propiedad ofrece una interesante oportunidad para reformar y tener la casa con la que siempre has soñado, o para inversores, dividir la parcela en dos terrenos de unos 800 m² cada uno, con acceso independiente por ambas calles. Pozuelo de Alarcón es uno de los municipios más valorados para vivir: ofrece calidad de vida, tranquilidad, excelentes colegios internacionales, zonas verdes, centros comerciales y una comunicación excepcional. Desde aquí, estarás a solo 10 minutos del centro de Madrid y perfectamente conectado con las principales vías y zonas colindantes. La vivienda se distribuye en tres amplias plantas y cuenta con seis dormitorios, cinco baños, un gran salón-comedor con salida directa al jardín y piscina, y una luminosa cocina con acceso a una terraza posterior. Todas las estancias destacan por su tamaño y luz natural. El terreno de 1.714 m² rodea completamente la casa e incluye zonas ajardinadas, aparcamiento, área para perros y amplios espacios exteriores. Una oportunidad única para quienes buscan amplitud, privacidad y el privilegio de vivir en una de las zonas más deseadas y mejor comunicadas del noroeste de Madrid.

## **Imágenes**











































































































