## Local Comercial en alquiler, Las Rozas de Madrid







**750 €** Ref.: REAL-0177







Aire acondicionado

## Alquiler - Las Rozas de Madrid, Madrid

Local con encanto en el Zoco de Monte Rozas – 60 m², luminoso y versátil Ubicado en una de las zonas más conocidas y con mayor actividad de Las Rozas, dentro del emblemático Centro Comercial El Zoco de Monte Rozas, se encuentra este local de 60 m² lleno de posibilidades. El Zoco es un referente en la zona, un centro con ambiente dinámico y familiar, donde conviven profesionales, tiendas especializadas, restauración, servicios y despachos, lo que garantiza un flujo constante de público durante toda la semana. Además, cuenta con amplias zonas de aparcamiento, seguridad, mantenimiento y una ubicación estratégica junto a la A-6 y la M-505, con fácil acceso desde cualquier punto de Las Rozas y Majadahonda. El local se distribuye en cuatro estancias independientes, todas ellas con toma de agua y lavabo, lo que lo hace ideal para centros de estética, consultas médicas, fisioterapia, oficinas o estudios profesionales. Dispone también de un baño completo y aire acondicionado, garantizando confort en cualquier época del año. La luz natural es una de sus grandes virtudes, creando un ambiente agradable y acogedor, perfecto para trabajar o recibir clientes. En resumen, un local listo para empezar a funcionar desde el primer día, en un entorno consolidado, bien comunicado y con todo lo necesario para desarrollar tu actividad profesional con éxito.



## **Imágenes**































